

Lachen, 05.09.2018

Aktienrückkauf zum Festpreis

Wie im Geschäftsbericht 2017 angekündigt und an der Generalversammlung vom 6. Juni 2018 beschlossen, wird die sitEX Properties AG im September 2018 bis zu 5% der ausstehenden Namenaktien zu einem Preis von CHF 47 pro Aktie zurückkaufen. Dieser Preis liegt leicht unter dem heutigen NAV (Nettoinventarwert) von CHF 47.80 sowie unter dem der OAK-Transaktion zugrundeliegenden Aktienpreis von CHF 47.30. Damit soll für unsere Aktionärinnen und Aktionäre eine steuerneutrale Abwicklung der Transaktion gewährleistet werden. Die Namenaktien werden nach dem Rückkauf bis auf Weiteres im Eigenbestand gehalten.

Das Rückkaufangebot dauert vom 7. bis zum 21. September 2018. Übersteigt die Anzahl der im Rahmen des Rückkaufangebots angebotenen Namenaktien die Anzahl der maximal zurückzukaufenden Namenaktien, werden die angebotenen Aktien durch die sitEX Properties AG anteilmässig gekürzt.

Damit alle Aktionärinnen und Aktionäre mindestens 5% ihrer Aktien andienen können, sind sie gebeten, den gesamten Aktienbestand dem Rückkaufangebot anzudienen, wobei die drei grössten Aktionäre dieser Vorgabe folgen werden. Mit dem Andienen des gesamten Bestandes wird sichergestellt, dass das Verhältnis der zurückgekauften Aktien nicht zu Gunsten grösserer Aktionäre verschoben wird. Dienen nicht alle Aktionärinnen und Aktionäre ihre Aktien an, werden dennoch 5% der ausstehenden Aktien erworben (insgesamt 115'057 Stück), wodurch sich der Anteil an zurückgekauften Aktien pro teilnehmenden Aktionär bis max. 6.7% erhöhen kann.

Aktionäre, die das Rückkaufangebot annehmen wollen und ihre Aktien in einem Bankdepot verwahren, werden gebeten, gemäss den Instruktionen ihrer Depotbank zu verfahren. Angediente Aktien werden durch die jeweilige Depotbank gesperrt und können anschliessend nicht mehr gehandelt werden.

Aktionäre, die das Rückkaufangebot annehmen wollen und ihre Aktien physisch verwahren, werden gebeten, gemäss den Instruktionen des Aktienregisters Computershare Schweiz AG zu verfahren.

Die Auszahlung des Rückkaufpreises erfolgt voraussichtlich am 25. September 2018.

Die sitEX Properties AG weist, wie bereits anlässlich der ordentlichen Generalversammlung vom 6. Juni 2018 informiert, nochmals darauf hin, dass 2018 keine anderen Entschädigungen (Dividenden, Kapitalherabsetzung o.ä.) ausgerichtet werden. Informationen zum Geschäftsverlauf sowie der kürzlich publizierte Halbjahresbericht 2018 können der Website www.sitex.ch entnommen werden.

Kontakt

Andreas Derzsi, Investor Relations

Email: andreas.derzsi@sitex.ch , Telefon: +41 76 420 08 66

Über die sitEX

Der Ursprung der sitEX Properties AG geht bis ins Jahr 1962 zurück. Mit der Neuausrichtung der Geschäftsstrategie im Jahre 2010 und der Verbreiterung der Investorenbasis im Jahre 2010, wurde das Unternehmen im selben Jahr von Klingentalpark AG in sitEX Properties AG umfirmiert. Das Unternehmen konzentriert sich auf das Halten und Weiterentwickeln von Bestandsimmobilien in Spezialsituationen mit besonderem Fokus auf Geschäftsliegenschaften sowie das Entwickeln von Arealen und Neubauprojekten in der Schweiz und in Zentralflorida (USA).

Die Aktien der sitEX Properties AG (Valor 921918, ISIN CH0009219186) werden auf der Handelsplattform eKMU-X der Zürcher Kantonalbank gehandelt.